

Protokół nr 37/2022
z łączonego posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
oraz Komisji Samorządowej i Spraw Społecznych
odbytego 17 listopada 2022 r.
w Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Wapnie

Łączone posiedzenie Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Samorządowej i Spraw Społecznych rozpoczęło się o godz. 15:00. Otworzył je Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego p. Leszek Baczyński, który powitał przybyłych na posiedzenie gości oraz członków obu komisji. Listy obecności stanowią **załącznik nr 1, nr 2 i nr 3** do protokołu.

Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego - frekwencja 78% (nieobecni Radni: Mariusz Łasut - nieobecność nieusprawiedliwiona, Tomasz Hemmerling – nieobecność usprawiedliwiona, Mikołaj Szumann – nieobecność usprawiedliwiona).

Komisja Samorządowa i Spraw Społecznych – frekwencja 100% (spóźnieni Radni: Jarosław Koliński).

Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego p. Leszek Baczyński proponuje zmianę w porządku obrad z uwagi na zaproszonych gości. W punkcie 1 głos zabiorą przedstawiciele firmy budującej farmy wiatrowe, dalsza część posiedzenia pozostaje bez zmian. Porządek obrad komisji przedstawia się następująco:

1. Prezentacja dotycząca farm wiatrowych.
2. Zatwierdzenie programu działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii,
3. Informacja o realizacji Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.
4. Informacja o realizacji Gminnego Programu Usuwania Azbestu oraz dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Zaopiniowanie projektów Uchwał Rady Gminy Wapno w sprawie:
 - a. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wapno na lata 2022-2035,
 - b. wprowadzenia zmian do budżetu na 2022 rok,
 - c. ustalenia stawek podatku od środków transportowych,
 - d. ustalenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, obowiązującej w Gminie Wapno, tytułem zwrotu kosztów przewozu ucznia niepełnosprawnego do szkoły,
 - e. wyrażenia zgody na umorzenie dobrowolne udziałów należących do Gminy Wapno w Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych Sp. z o. o. w Toniszewie,
 - f. uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2023 dla Gminy Wapno.
6. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Prezentację multimedialną dotyczącą inwestycji w budowę farmy wiatrowej na terenie gminy Wapno przedstawił Prezes Spółki P. Grzegorz Łukasiewicz, oraz P. Bogdan Łukasiewicz. Spółka prowadzi inwestycję w pięciu sąsiednich gminach. Główna inwestycja dotyczy Gminy Kcynia, Szubin, Żnin i Wapno. Prace nad inwestycją trwają. Prezes firmy

omówił uzasadnienie i uwarunkowania dotyczące lokalizacji OZE w Polsce. Objął standardy firmy dotyczące budowy farm wiatrowych, z uwzględnieniem specyfiki Gminy Wapno. Spółka przy założeniach dotychczasowego potencjału omawianego obszaru składa wnioski o zmianę studium uwzględniające technologię wiatrową i fotowoltaiczną, poszerzoną o dwie funkcje rozszerzające obszary rolne, tj. możliwość magazynowania energii i produkcję wodoru. W przyszłości inwestycja umożliwi powstanie linii energetycznej oraz GPZ-ów, co zaowocuje tańszą energią elektryczną dla mieszkańców tych gmin.

Radny A. Szymanik: Odbiorca indywidualny nie odczuje tych oszczędności.

p. Bogdan Łukasiewicz: Ponieważ pośrednik - operator lokalny – sprzedaje zakupioną energię z wysoką marżą. Przesłanie części energii do systemu w przyszłości sprawi, że zostanie ona udostępniona mieszkańcom po cenie zbliżonej do ceny produkcji.

Radny A. Szymanik: Ile wiatraków powstanie w gminie?

p. Bogdan Łukasiewicz: 10, bo na większą ilość brakuje miejsca.

Prezes G. Łukasiewicz: Jak wyznaczymy strefę 500 m od zabudowy to z potencjału, którym dysponowała Gmina 10 lat temu zostaje bardzo niewiele terenu do zagospodarowania.

Radny A. Szymanik: Czy problem rozwiąże zastosowanie mniejszych wiatraków?

p. Bogdan Łukasiewicz: Z powodu mniejszej mocy turbiny jest to zabieg nieopłacalny dla Gminy. Potencjalny wpływ z podatków przy obecnych założeniach to około 5 000 000,00 zł rocznie.

Radna M. Białożył: Jakie są minusy takiej inwestycji.

Radna A. Walczak: Czy będzie można stawiać nowe budynki?

Prezes G. Łukasiewicz: Po za wyznaczoną izofonę 40 decybeli, można stawiać zabudowę zagrodową. Według obecnych planów wprowadzamy ograniczenia jedynie na tereny, które stanowią pola rolne.

Wójt M. Kędzierski: Aby Radni mieli świadomość powagi takiej inwestycji, proszę powiedzieć jaki jest koszt 1 turbiny.

p. B. Łukasiewicz: Koszt 1 turbiny łącznie z całą infrastrukturą to kwota około 30 000 000,00 zł.

Radny A. Szymanik: Jaka pomoc Gminy jest w tym projekcie uwzględniona?

p. B. Łukasiewicz: Strona formalna: studium, plan miejscowy. Mając te dokumenty można wystąpić o warunki przyłączenia. Spółka musi mieć gwarancję, że wiatraki powstaną. Docelowo musimy wybudować około 5-6 Głównych Punktów Zasilających, aby zabezpieczyć lokalne potrzeby.

Radny A. Szymanik: Jak długo potrwa realizacja projektu?

Prezes G. Łukasiewicz: Około roku na studium. Około 9 miesięcy na plan miejscowy. Ogólnie około 2 lat, przy założeniu, że ustawa zostanie w miarę szybko podpisana, na ukończenie planu miejscowego i wystąpienie o decyzję środowiskową.

Radny A. Szymanik: Jaka jest szansa powodzenia inwestycji?

Prezes G. Łukasiewicz: Przygotowaliśmy studium wykonalności, z którego wynika, że za 5-7 lat, kiedy spadną ceny energii, powodzenie wyniesie 50/50, dlatego trzeba działać teraz, kiedy projekt się opłaca.

Radny W. Rochowiak: Czy z tego wynika, że pierwsze wypłaty dla Gminy za około 5 lat, po zakończeniu inwestycji?

Prezes G. Łukasiewicz: Umowa zawiera zapis, że od momentu wejścia na budowę.

p. B. Łukasiewicz: W zależności od rodzaju podatku. Najwcześniej naliczony będzie podatek od nieruchomości. Natomiast najwyższy od budowli. Dodatkowo Gmina pozyska środki z tytułu zajęcia pasa drogowego.

Przewodniczący L. Baczyński: Jakie będą losy inwestycji, jeżeli ustawa nie przejdzie?

Prezes G. Łukasiewicz: Gmina Kcynia uznała, że jest w stanie zaryzykować i wydać około 40 000,00 zł, aby te zmiany przeprowadzić. Spółka do tej pory wydała na to przedsięwzięcie 5 000 000,00 zł. Wypłacimy zaliczki na terenie Wapna, aby się uwiarygodnić. Ze strony Gminy jedynym ryzykiem jest zmiana studium na poziomie od 30 000,00 zł do 50 000,00 zł w zależności od zakresu zmian.

Po wyczerpaniu tematu prezentacji, oraz braku pytań ze strony Radnych, przedstawiciele firmy opuszczają zebranie. Przewodniczący ogłasza 5 minut przerwy.

Po przerwie Przewodniczący oddaje głos Wójtowi Gminy w celu uzupełnienia wypowiedzi przedmówców.

Wójt M. Kędziński: Perspektywa finansowa związana z inwestycją pozwoli Gminie rozwijać się bez względu na okoliczności wokół. Jedyny problem dotyczy faktu, że z rolnikami z terenów gminy Wapno umowy na tego typu przedsięwzięcie podpisały dwie firmy. Do Gminy należy wybór, którą z tych firm poprze. Za firmą, która się przed chwilą prezentowała niewątpliwie stoi potężny kapitał w postaci inwestora będącego jedną ze Spółek Skarbu Państwa. Kwestia istotna przy ewentualnej próbie odprowadzenia energii z wiatraków do sieci.

Radny A. Szymanik: Czy jeżeli inna firma podpisała już umowy z podmiotami prywatnymi z terenu Wapna nie powtórzy się sytuacja sprzed 10 lat, czyli zablokowanie projektu?

Wójt M. Kędziński: Oficjalnym powodem tamtych wydarzeń były błędy formalne. Ponad to Gmina w zeszłym roku wystosowała apel do mieszkańców, aby wstrzymać się podpisywaniem umów na dzierżawę gruntów z uwagi na ofertę dwóch różnych firm. Nie wszyscy się zastosowali. Postaramy się jeszcze zorganizować spotkanie z firmą ze Szczecina. Być może któryś z podmiotów odkupi podpisane już umowy i nikt z mieszkańców nie będzie poszkodowany. Proszę o przedstawienie opinii Rady, czy Gmina ma zaangażować się w ten projekt.

Sekretarz M. Kosmowska: Wówczas na sesję trzeba przygotować projekt przystąpienia do zmiany Studium.

Skarbnik M. Dobroniecka: Również zabezpieczyć środki na wykonanie tego Studium.

Wójt M. Kędziński: Mówimy o kwocie około 150 000 zł.

Skarbnik M. Dobroniecka: Gmina dokona wyboru planisty przez zapytanie ofertowe. Jeżeli kwota przewyższy 130 000 zł netto będzie ogłoszony przetarg. Zabezpieczenie tego w budżecie musi mieć odzwierciedlenie w wydatku, dlatego proponujemy przeznaczyć na ten cel część wydatków ze sprzedaży Kopaszyna.

W toku dyskusji Radni zdecydowali o zabezpieczeniu potrzebnej kwoty na najbliższej sesji.

Ad. 2.

Programu działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii omówiła Przewodnicząca Komisji P. Irena Łosiak. Program wraz z projektem uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu. Przewodnicząca Komisji I. Łosiak zwróciła uwagę na niski budżet Komisji, który znacząco ogranicza jej działanie.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Przewodniczący L. Baczyński: Jak wygląda procedura z osobami, które dobrowolnie chcą podjąć leczenie?

Przewodnicząca GKRPAiPN I. Łosiak: Są kierowane do Poradni Leczenia Uzależnień w Wągrowcu i wówczas składają co 2 miesiące potwierdzenie o korzystaniu z tej poradni.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy w sąsiedztwie występują grupy wsparcia - mitingi?

Przewodnicząca GKRPAiPN I. Łosiak: W przypadku mitingów uczestnictwo jest dobrowolne. Dobra wiadomość jest taka, że coraz więcej osób szuka pomocy. W Wapnie organizujemy taką pomoc prywatnie i jest bardzo pozytywny odbiór takiej działalności.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy ta pomoc musi być organizowana dwutorowo, jednocześnie w Wągrowcu i Wapnie?

Przewodnicząca GKRPAiPN I. Łosiak: Tak, ponieważ, jeżeli wpływa pismo z policji lub opieki sygnalizujące problemy alkoholowe uruchamiana jest cała procedura.

Sekretarz M. Kosmowska: W projekcie uchwały dotyczącej zatwierdzenia omawianego programu nastąpiła zmiana klasyfikacji załączników. Obecnie preliminiarz jest załącznikiem do programu a nie do uchwały. Natomiast w samej treści projektu uchwały wykreślono oznaczenie nieobowiązującego artykułu jednej z wymienionych ustaw. Merytorycznie uchwała pozostaje bez zmian.

Więcej uwag nie było.

Ad. 3.

Informacja o realizacji Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych omówiła P. Anna Popiel Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wapnie. Program stanowi **załącznik nr 5** do protokołu. Strategia została opracowana na lata 2021-2030, w oparciu o wskaźniki monitorowania, które są zbierane po zakończeniu każdego roku kalendarzowego.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Przewodniczący L. Baczyński: Pytanie niezwiązane z tematem. Jak wygląda kwestia dopłat do opału?

Kierownik GOPS A. Popiel: Obecnie mamy wypłaconych 72% wniosków o dodatek węglowy i 63% pozostałych wniosków. Jest pewne zamieszanie spowodowane różnym terminem wpływu środków na te dopłaty. Dopłaty na pelet są przekazywane szybciej i są też szybciej wypłacane, stąd niezadowolenie społeczne.

Przewodniczący L. Baczyński: Dużo jest niezgodności w tych wnioskach?

Kierownik GOPS A. Popiel: Na 838 wniosków o dodatek węglowy pozytywnie zweryfikowano 663. Po zmianie ustawy jesteśmy w trakcie ponownego weryfikowania wniosków złożonych po dniu 11 sierpnia br.

Radna A. Walczak: Czy te osoby muszą wówczas złożyć nowy wniosek?

Kierownik GOPS A. Popiel: Obecnie mamy 18 decyzji odmownych i pracownicy GOPS sami docierają do tych mieszkańców. Odnośnie przypadków, gdy na jeden adres złożono kilka wniosków, wnioskodawcy przysługuje możliwość złożenia nowego wniosku po spełnieniu określonych warunków.

Ad. 4.

Informacje o realizacji Gminnego Programu Usuwania Azbestu oraz dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków przedstawił P. Piotr Bojarski Inspektor Urzędu Gminy Wapno. Informacja stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy w gminie są zakładane przydomowe oczyszczalnie bez dofinansowania, czy są takie osoby?

Inspektor P. Bojarski: Tak. Były takie 2 przypadki.

Przewodniczący L. Baczyński: Jaki byłby obecnie koszt podłączenia do kanalizacji?

Inspektor P. Bojarski: Zainteresowana osoba składa do Urzędu wnioski o przyłączenie do sieci. Otrzymuje wówczas warunki przyłączenia i wykonuje prace we własnym zakresie i na własny koszt. Był problem z pozwoleniem na budowę przydomowych oczyszczalni, kiedy Starostwo wymagało pozwolenia wodno-prawnego.

Radny W. Rochowiak: Jak wyglądają koszty samej dokumentacji?

Inspektor P. Bojarski: Gmina nie pobiera żadnych opłat.

Radny D. Nitka: Z jakiego okresu jest obecnie odbierany azbest?

Inspektor P. Bojarski: Praktycznie jest odbierany na bieżąco. Gmina nie może tego materiału przechowywać, ponieważ nie posiada magazynu na materiały niebezpieczne.

Przewodniczący L. Baczyński: Nadal obowiązuje przepis, że odbiór azbestu może wykonać firma z odpowiednimi uprawnieniami?

Inspektor P. Bojarski: Tak. Obecna firma obsługująca gminę w tym zakresie już kilkanaście lat. Każdy odbiór azbestu jest potwierdzony i zamieszczony w bazie azbestowej.

Przewodniczący L. Baczyński: Jak wygląda obecna sytuacja PSZOK-u?

Inspektor P. Bojarski: Zgłosiła się firma, która płaci gminie za wywóz elektrośmieci. Ilość odpadów gabarytowych jest zmienna. Ogólnie odpadów jest mniej w porównaniu do ubiegłego roku.

Radny A. Szymanik: Czy to prawda, że są dofinansowania do wymiany azbestu?

Inspektor P. Bojarski: Tak. Wnioski należy składać do Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Jest to dofinansowanie w wysokości około 40 zł za 1 m².

Radni nie wnieśli innych uwag

Inspektor P. Bojarski poinformował Radnych, że przetarg na wywóz odpadów komunalnych został rozstrzygnięty. Usługę będzie świadczyć ten sam podmiot, wysokość opłat w przyszłym roku też pozostanie bez zmian.

Przewodniczący L. Baczyński ogłasza 5 min. przerwę.

Ad. 5.

Projekt Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2022 rok oraz w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wapno na lata 2022-2035 omówiła P. Monika Dobroniecka Skarbnik Gminy Wapno. Zmiany dotyczą otrzymanych w międzyczasie dotacji i zwiększenia subwencji. Szczegóły zmian zawierają projekty uchwał stanowiące **załącznik nr 7** i **załącznik nr 8** do protokołu.

Przewodniczący L. Baczyński: Jaki jest powód wielokrotnego przesunięcia środków na paliwo?

Skarbnik M. Dobroniecka: Jest to efekt szukania środków w budżecie.

Wójt M. Kędzierski: Przy planowaniu budżetu na rok 2022 nie brano pod uwagę obecnej, wysokiej ceny paliwa, stąd te braki.

Radna A. Walczak: Lokata jest na 2 700 000 zł a wprowadzona 2 400 000 zł?

Skarbnik M. Dobroniecka: Środki wprowadzone z lokaty są w 2 częściach. W tym roku z udziału w PiT Gmina otrzymała 2 888 433 zł, z czego 8 000 zł przeznaczaliśmy na dodatki mieszkaniowe, a 2 880 000 zł na lokatę. 15% całości Gminy muszą przeznaczyć do 2025 roku na termomodernizację, energoszczędność. Gmina Wapno wprowadza na przyszły rok od razu całość.

Radna A. Walczak: Dużo jest wniosków na zakup węgla?

Wójt Gminy Wapno: Mamy złożone zapotrzebowanie na 150 ton orzecha i 50 ton ekogroszku.

Radna A. Walczak: Co w sytuacji gdy węgiel zostanie?

Wójt Gminy Wapno: Za to co Gmina nie sprzeda i tak będzie trzeba zapłacić w ciągu 60 dni. Nie wiadomo czy będzie można go zwrócić. Wiadomo, że nie będzie można zużyć go na własny rachunek.

Sekretarz M. Kosmowska: Jest już przygotowany projekt umowy ze spółką, który zakłada możliwość składania zamówień na węgiel tylko w oparciu o zweryfikowane wnioski. Jeżeli Gmina nie sprzeda całego węgla spółka aneksuje umowę i sprzedaje ten węgiel Gminie po cenie bez rekompensaty. Dlatego złożyliśmy zapotrzebowanie jak najbardziej realne. Aktualnie mamy zamówień na 30 ton ekogroszku i 120 ton orzecha.

Radny A. Szymanik: Ekogroszek też będzie przywożony?

Sekretarz M. Kosmowska: Zależy co będzie w spółce.

Skarbnik M. Dobroniecka: Jeżeli na składzie spółki (Węglo-koks) będzie więcej orzecha to taka frakcja zostanie zaproponowana Gminie.

Radny A. Szymanik: Czy te osoby, które zakwalifikują się do zakupu węgla nie powinny dokonać przedpłaty?

Wójt M. Kędzierski: Ponieważ nie wiemy ile węgla otrzyma gmina, może się okazać, że ktoś dokona przedpłaty a węgla nie dostanie. Najprostszym rozwiązaniem jest płatność gotówką przy dostawie.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy jako Gmina mamy wydłużony termin zapłaty za węgiel?

Skarbnik M. Dobroniecka: Mamy 60 dni od dnia dostawy.

Skarbnik Gminy poprosiła o zabranie głosu odnośnie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie dobrowolne udziałów należących do Gminy Wapno w Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych Sp. z o. o. w Toniszewie. Opiniowany projekt uchwały powstał z powodu sprzecznych informacji od prawników, które towarzyszyły uchwale odnośnie zbycia wspomnianych udziałów, podjętej w kwietniu. W obecnym projekcie uchwały sformułowanie „zbycie” zostało zastąpione „umorzeniem dobrowolnym za wynagrodzeniem”. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Radna A. Walczak: Ktoś jeszcze sprzedaje udziały?

Wójt M. Kędzierski: Tylko Gmina Wapno.

Następnie Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych, który zawiera ustalenia z poprzedniej komisji. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu. Nie został przygotowany projekt uchwały dotyczący stawek podatku rolnego i leśnego. Do projektu budżetu została przyjęta stawka ustawowa.

Przewodniczący L. Baczyński: Nie znamy jeszcze kwoty za kwintal?

Skarbnik M. Dobroniecka: Znamy, ta kwota wzrosła. Jednak z rozeznania wynika, że ościenne gminy też będą stosować stawki ustawowe. Gdy obowiązują stawki ustawowe uchwały nie podejmuje się.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, obowiązującej w Gminie Wapno, tytułem zwrotu kosztów przewozu ucznia niepełnosprawnego do szkoły, przedstawiła P Marika Kosmowska Sekretarz Gminy Wapno. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Radni nie wnieśli uwag.

Ad. 6.

Przewodniczący poprosił o zabranie głosu Wójta Gminy P. M. Kędzierskiego. Wójt Gminy poinformował o realizowanych obecnie inwestycjach, jak również planowanych tj. dotyczącej fotowoltaiki w trzech ewentualnych lokalizacjach tj. hydrofornia, oczyszczalnia i szkoła podstawowa. Szczegóły i decyzje o ewentualnych dalszych krokach zostaną omówione na następnym posiedzeniu komisji.

Radny S. Wlizło: Czy są na to środki?

Wójt M. Kędzierski: To będą cały czas środki dodatkowe, pozyskane ze sprzedaży udziałów w Kopaszynie. Pozostaje tylko kwestia podziału tych środków.

Radna A. Walczak: Czy w tym roku są przewidziane iluminacje świetlne?

Wójt M. Kędzierski: Nie są, jednak za to Gmina nie planuje wyłączenia oświetlenia tytułem oszczędności. Obowiązkiem właściciela drogi jest zapewnienie bezpieczeństwa, tj. oświetlenia na drodze publicznej.

Radny A. Szymanik: Czy istnieje ryzyko, że panele fotowoltaiczne może ktoś zniszczyć?

Wójt M. Kędzierski: To kwestia odpowiedniego zabezpieczenia. Ponieważ kapitał na ten cel stanowią dodatkowe środki, jest duża dowolność w decyzji o ich ewentualnym wydatkowaniu. Z uwagi na wzrost inflacji zależy nam, aby te środki wydać jak najszybciej. Dlatego decyzję trzeba podjąć na najbliższej komisji.

Przewodniczący L. Baczyński złożył wniosek do Wójta Gminy o rozeznanie w sprawie wycinki akacji przy ul. Długiej (małe boisko) oraz krzewów i lipy przy parkingu, naprzeciwko „Vivy” oraz poinformował Radnych o decyzji w sprawie spółdzielni Strzecha.

Porządek obrad został wyczerpany.

Przewodniczący L. Baczyński: Szanowni Państwo kończę posiedzenie komisji i dziękuję za przybycie.

Zebranie rozpoczęło się o godzinie: 15:00

Zakończyło się o godzinie: 18:30

Protokołowała:

Sylwia Maćkowiak

Przewodniczący
Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
/-/ Leszek Baczyński