

**Protokół nr 34/2022**  
**z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**odbytego w dniu 16 sierpnia 2022 r. w Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Wapnie**

Posiedzenie Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego o godz. 15:00 w Sali Sesyjnej Urzędu Gminy W Wapnie otworzył Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Pan Leszek Baczyński, który powitał przybyłych na posiedzenie gości oraz członków komisji. Listy obecności stanowią **załącznik nr 1, nr 2** do niniejszego protokołu. Lista obecności zaproszonych gości to **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego - frekwencja 66,67 %.

Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Pan Leszek Baczyński potwierdził porządek obrad, który ukształtował się następująco:

Porządek posiedzenia Komisji w dniu 16.08.2022 r.:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wapno na lata 2022-2035.*
  - b. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2022 rok.*
  - c. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli pełniących funkcje kierownicze oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli: pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych oraz doradców zawodowych.*
  - d. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wapno.*
  - e. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie rozpatrzenia apelu Ogólnopolskiego Stowarzyszenia „KOMINKI i PIECE”.*
  - f. Podjęcie *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie opłaty za zrzut ścieków oraz osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków dowożonych pojazdami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Wapnie.*
2. Sprawy bieżące.

## **Ad. 1.**

- a. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wapno na lata 2022-2035* przedstawiła Pani Monika Dobroniecka, Skarbnik Gminy Wapno. Projekt zakłada dostosowanie WPF do zmian w budżecie, zwiększenie nakładów na ścieżkę pieszo-rowerową, zmniejszenie na program HPV oraz przeniesienie i rozłożenie w czasie inwestycji przebudowy drogi Sportowa/podgórna. WPF dostosowuje budżet do zmiany harmonogramu i umowy prac drogowych, termomodernizacji szkoły oraz modernizacji oczyszczalni ścieków. Wstępem do realizacji dwóch ostatnich działań jest wykonanie projektu funkcjonalno-użytkowego. Umowa na te działania byłaby podpisana w tym roku z odroczeniem płatności i realizacji na rok przyszły.

Radny A. Szymanik: to zadanie do realizacji w szkole to będzie w przyszłym roku?

Skarbnik M. Dobroniecka: Gmina otrzymała promesę na realizację tego zadania a projekt funkcjonalno-użytkowy jest przedsmakiem całej inwestycji.

Radny A. Szymanik: jeśli ta promesa nie będzie zrealizowana to przedsięwzięcie nie dojdzie do skutku?

Skarbnik M. Dobroniecka: my tworzymy zapytanie ofertowe dot. samego projektu funkcjonalno-użytkowego, który będzie wskazywał zakres tej inwestycji. Gmina nie posiada wymagalnych prawem opracowań, więc by realizować zadanie musimy najpierw wykonać ten projekt. Realizacja tych zadań to okres roku 2023 i następnych, a promesy znajdują się w planach budżetu Gminy na rok 2023. Projekt funkcjonalno-użytkowy zawiera niezbędne w dalszym postępowaniu przetargowym dokumenty.

Radny A. Szymanik: dziękuję.

- b. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2022 rok* przedstawiła Pani Monika Dobroniecka, Skarbnik Gminy Wapno.

Skarbnik M. Dobroniecka: dochody i wydatki przeznaczone na te inwestycje zostały przesunięte na przyszły rok. Zmian jest wiele. Zwiększono koszty dot. remontu i dostosowania remizy w OSP Stołężyn do zakupionego wozu strażackiego, przy czym te środki pochodzą z par. dot. zakupu samochodu. Zmniejszono dotację podmiotową dla Biblioteki, środki te przeznaczono na dodatki mieszkaniowe w GOPS. Wojewoda przekazał środki w programach „Posiłek w domu i szkole” oraz „Karta Dużej Rodziny”. W budżecie znalazły się także zmiany dot. remontu pomnika Powstańców Wlkp. w Srebrnej Górze na cmentarzu.

Przewodniczący L. Baczyński: czy są jeszcze pytania?

Radny A. Szymanik: dział 400 zmniejszenie o 25 tys. i dalej przesunięcie na 20 tys. i brak 5 tys. ?

Skarbnik M. Dobroniecka: nie, kwota 25 tys. to kwota zmniejszenia po stronie dochodów a przesunięcie 20 tys. to strona wydatkowa.

Radny A. Szymanik: a co w 2023 r.?

Skarbnik M. Dobroniecka: to dotyczy inwestycji drogowej Sportowa/Podgórna, której część będzie realizowana w 2023 r.

Radny A. Szymanik: dotacja do Gminy Szubin to?

Skarbnik M. Dobroniecka: to środki przekazywane na realizację wychowania przedszkolnego realizowanego przez Gminę Szubin w stosunku do dzieci z Gminy Wapno.

Radny A. Szymanik: jest jeszcze taki zapis o zabezpieczeniu środków na opał w budynkach mieszkalnych, co to?

Skarbnik M. Dobroniecka: przesunięcie dotyczy zmiany sposobu ogrzewania, dotychczas budynki ogrzewane były gazem dziś będą podłączone do sieci grzewczej.

Radny A. Szymanik: nie chodzi o budynki urzędu a o budynki mieszkalne?

Skarbnik M. Dobroniecka: to cały par. dotyczy tego, z tym także zawarto budynki mieszkalne. Podjęliśmy decyzję o zakupie węgla do pomieszczeń mieszkalnych ze względu na dobrą cenę na cały sezon grzewczy. Sytuacja z węglem jest trudna a chodzi o dostępność podczas sezonu grzewczego surowca.

Radny A. Szymanik: czy zwiększony koszt węgla będzie wliczony w czynsz?

Skarbnik M. Dobroniecka: czynsz pozostaje bez zmian. Ogrzewanie obliczane jest od metrażu mieszkania i zużycia opału przez cały budynek.

Radny W. Rochowiak: czymś innym jest czynsz a czymś innym opłata za ogrzewanie.

Skarbnik M. Dobroniecka: wpłaty za czynsz i ogrzewanie wpływają systematycznie przy dużych dopłatach przy rozliczeniu sezonu grzewczego proponowane jest rozłożenie zobowiązania na raty. Dla mieszkańców, którzy nie wywiązują się z umowy została wdrożona procedura windykacyjna i eksmisyjna w celu poprawy ściągłości.

Radny A. Szymanik: czy wprowadzenie liczników poprawiłoby sytuację?

Radny R. Piechowiak: liczniki służą raczej mieszkańcom do kontroli, nie mają wpływu na zużycie całości.

Przewodniczący L. Baczyński: jeśli przyjęty system ryczałtowy pasuje mieszkańcom to po co zmieniać?

Skarbnik M. Dobroniecka: jeszcze chciałabym przekazać informację o cenie prądu. Oferta z grupy zakupowej to 4 razy tyle, co, w okresie bieżącym (hydrofornia i oczyszczalnia 3 x).

Radny R. Piechowiak: ile było przeznaczone na zakup wozów strażackich i ile wydano?

Skarbnik M. Dobroniecka: plan to 600 tys. wydaliśmy 450 tys.

Przewodniczący L. Baczyński: jak rozmawialiśmy o wozach nie było mowy o remoncie garażu.

Skarbnik M. Dobroniecka: te wozy, które były oglądane w Internecie, zanim dotarliśmy na miejsce już ich nie było a ten, który, był w zbyt wysokiej cenie, dlatego podjęto decyzję o zakupie innego – tańszego.

Radny W. Rochowiak: a jaki rocznik 2003 i 2001.

Przewodniczący L. Baczyński: wozy były zakupione bezpośrednio od OSP?

Skarbnik M. Dobroniecka: jeden z komisji (pochodzi z Francuskiej OSP) a drugi bezpośrednio z jednostki.

Radny R. Piechowiak: zostało 80 tys. a co z resztą na oświetlenie?

Skarbnik M. Dobroniecka: plany będą się kształtować.

Radny R. Piechowiak: czy są plany wyłączenia oświetlenia ulicznego?

Skarbnik M. Dobroniecka: za oświetlenie uliczne w I półroczu 2023 zapłaciliśmy ok 36 tys., czyli to za mało, koszty oczyszczalni to 50 tys. Oszczędzanie na oświetleniu nie przyniesie oczekiwanych środków.

Radny S. Wliżło: a fotowoltaika na oczyszczalni?

Skarbnik M. Dobroniecka: prowadzimy rozmowy dot. dzierżawy działek pod panele wokół oczyszczalni. Pan Wojtek poinformował mnie, że inwestycja w takim zakresie to zezwolenia, pozwolenia uzgodnienia i przetargi, ale obawiam się, że, to sprawa nieunikniona.

Przewodniczący L. Baczyński: pytanie o ścieżkę pieszo-rowerową czy ona jest realna?

Skarbnik M. Dobroniecka: nie wiem przetarg jeszcze nie zostało otwarte (otwarcie 26.08.2022 r.)

Przewodniczący L. Baczyński: mam pytanie odnośnie biblioteki, odchodzi Pani Dyrektor, zabierane są środki, czyli zostaje 1 etat?

Skarbnik M. Dobroniecka: tak, na obecną chwilę tak. Budżet jest naciągnięty a tam jest możliwość wypracowania oszczędności. Pracownik dostał P.O. i ma za dociągnąć do końca roku. Jest to stan przejściowy.

Przewodniczący L. Baczyński: wracając do wcześniejszych rozmów, trzeba komuś zabrać by komuś dać, tylko, dlaczego skupiamy się na tych najmniejszych podmiotach?

Skarbnik M. Dobroniecka: zabrane środki wynikają z 1 etatu, którego nie będzie do końca roku.

Przewodniczący L. Baczyński: nie wiem czy pozostawienie 1 pracownika jest zgodne z prawem a co z BHP i innymi przepisami?

Skarbnik M. Dobroniecka: przepisy są naciągnięte, ale to działanie chwilowe.

Przewodniczący L. Baczyński: stany przejściowe często działają długo.

Skarbnik M. Dobroniecka: działanie takie na dłuższą metę nie ma sensu, przy chorobie biblioteka będzie nieczynna. Biblioteka musi funkcjonować w tym zakresie doraźnie.

Radna A. Walczak: jakie jest stanowisko pracowników biblioteki?

Sekretarz M. Kosmowska: oporne.

Skarbnik M. Dobroniecka: Pani Sylwia powinna wszystko udźwignąć.

Radny R. Piechowiak: tak spoglądam w godziny otwarcia (8-15) to i tak większość ludzi normalnie pracujących jest w pracy. Ja chciałbym się dowiedzieć, jakie jest obłożenie i ile osób przychodzi w godzinach pracy biblioteki?

Skarbnik M. Dobroniecka: myśleliśmy o umowie zlecenie dla kogoś na doraźne zastępstwo czy pomoc. To są trudne rozmowy.

Radny W. Rochowiak: dobrze, że biblioteka jest wpisana do ustawy i musi być, bo tak czuję, że już by jej nie było. Można by przesunąć część etatu osoby zajmującej się promocją i kulturą w Gminie?

c. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli pełniących funkcje kierownicze oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli: pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych oraz doradców zawodowych* przedstawiła Pani Magdalena Suproniak Podinspektor Urzędu Gminy. Projekt ma charakter techniczny i dostosowuje prawo lokalne do obowiązujących przepisów Karty Nauczyciela. Od wcześniejszej uchwały to różni się jedynie § 3. w stosunku do tej z 2018 r. procedowana uchwała precyzuje specjalności w zawodach nauczycielskich oraz wyznacza pensum tygodniowe dla tych specjalistów.

Przewodniczący L. Baczyński: czy poniesiemy w związku z tym jakieś koszty?

Podinspektor M. Suproniak: środki przeznaczone na wynagrodzenia dla nauczycieli specjalistów są zagwarantowane przez Budżet Państwa.

Radny R. Piechowiak: a stanowisko związków zawodowych?

Podinspektor M. Suproniak: co do związków zawodowych to jeden podnosił wymiar tygodniowy i proponował 20 h a drugi miał wątpliwości co do liczby oddziałów przy stanowisku wicedyrektora. Gdyby potrzymać to stanowisko w tej kwestii i urealnić stan można by spodziewać się zakwestionowania uchwały przez nadzór prawny Wojewody Wielkopolskiego.

d. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wapno* przedstawiła Pani Kinga Fortuniak Referent Urzędu Gminy. Jest to wcześniej dokonane wyodrębnienie działek w miejscowości Stołęzyn działek jest 10.

Sekretarz M. Kosmowska: w 2019 z jednej działki po uwzględnieniu warunków zabudowy wydzielono 10.

Skarbnik M. Dobroniecka: chodziło o to, że, wartość dzierżawy rocznej to ok. 300 zł a sprzedaż podzielonych działek np., jako budowlane lub w całości, jako rolne przyniosłby większe zyski.

Przewodniczący L. Baczyński: należy podkreślić, że, te działki są nieuzbrojone.

Radny W. Rochowiak: jedna z tych działek ma charakter drogi wewnętrznej czy ona także ma być sprzedana?

Sekretarz M. Kosmowska: można wnioskować o wykreślenie z projektu uchwały właśnie tej działki.

Radny M. Szumann: moim zdaniem działka, która jest drogą nie powinna znaleźć się, jako, działka do sprzedaży w uchwale, chyba, że, będzie to 1 osoba kupująca całość.

Radny R. Piechowiak: składam wniosek o wykreślenie tej działki (199/17) z uchwały o sprzedaży.

Wszyscy Radni przychyliłi się do wniosku Radnego R. Piechowiaka.

e. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie rozpatrzenia apelu Ogólnopolskiego Stowarzyszenia „KOMINKI i PIECE”* przedstawiła Pani Magdalena Suproniak Podinspektor Urzędu Gminy. Procedowany projekt ma formę apelu o poparcie i zawiera link do petycji o obniżenie podatku VAT na drewno opałowe do 0%. Pismo z apelem Przewodniczący przekazał do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ta na posiedzeniu pottrzymała tezy zawarte w apelu i petycji, której poparcie możliwe jest przez lin na stronie Urzędu Gminy.

Przewodniczący L. Baczyński: czy są pytania do tego projektu, jeśli nie to przechodzimy do następnego punktu obrad.

f. Projekt *Uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie opłaty za zrzut ścieków oraz osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków dowożonych pojazdami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Wapnie* przedstawiła Pani Kinga Fortuniak Referent Urzędu Gminy. Uchwała była już omawiana i wróciła z uwagi na unieważnienie nadzoru prawnego Wojewody Wielkopolskiego. Unieważnienie wiązało się z brakiem publikacji oraz wejściem w życie tej uchwały.

Przewodniczący L. Baczyński: czyli to raczej kwestia techniczna, a nie nowa uchwała. Reszta pozostaje bez zmian.

## **Ad. 2.**

Sprawy bieżące:

- Wniosek o sprzedaż działki – 156/3 wnioskodawca G.Sz. przedstawił Przewodniczący L. Baczyński.

Radna A. Walczak: to teren ogródków działkowych, użytkownicy nie chcą opuścić tych działek, chcą mieć kawałek zieleni i ziemi do uprawy.

Przewodniczący L. Baczyński: jaka jest Państwa decyzja?

Radny A. Szymanik: moim zdaniem nie sprzedawać, może z perspektywy czasu pojawić się inwestor tak jak to miało miejsce w DINO.

Radny M. Szumann: a kwota, jaką możemy uzyskać, ile?

Radny A. Szymanik: tu chyba nie o kwotę chodzi.

Radny W. Rochowiak: działki mają charakter użytkowy i rekreacyjny dla mieszkańców Gminy.

Przewodniczący L. Baczyński: czyli wniosek nie uzyskał akceptacji, odpowiedź odmowna dla składającego wniosek.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia przewodniczący komisji dokonał zamknięcia posiedzenia komisji.

Protokołowała:

Magdalena Suproniak

Rozpoczęcie posiedzenia o godz. 15:00.

Zakończenie posiedzenia o godz. 16:15.

Przewodniczący  
Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego

*/-/ Leszek Baczyński*