

Protokół nr 45/2023

z łączonego posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Samorządowej i Spraw Społecznych odbytego 24 października 2023 r. w Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Wapnie

Łącznie posiedzenie Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Samorządowej i Spraw Społecznych rozpoczęło się o godz. 15:03. Otworzył je Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego p. Leszek Baczyński, który powitał przybyłych na posiedzenie gości oraz członków obu komisji. Listy obecności stanowią **załącznik nr 1, nr 2 i nr 3** do protokołu.

Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego - frekwencja 77,78% (nieobecni Radni: Mariusz Łasut (nieusprawiedliwiony), Mikołaj Szumann (usprawiedliwiony).

Komisja Samorządowa i Spraw Społecznych – frekwencja 100%.

Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego p. Leszek Baczyński informuje o braku zmian w porządku obrad łączonych komisji. Porządek obrad:

- 1) Wniosek OSP Wapno.
 - 2) Uchwalenie Gminnego Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi;
 - 3) Przedstawienie przez Wójta informacji o stanie realizacji zadań oświatowych przez jednostki oświatowe za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów;
 - 4) Sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Wapnie.
 - 5) Informacja Przewodniczącego Rady i Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych złożonych w 2023 roku;
 - 6) Przyjęcie stawek podatków i opłat lokalnych, podatku rolnego i leśnego;
 - 7) Przyjęcie sprawozdania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;
 - 8) Zaopiniowanie projektów uchwał;
 - 9) Sprawy bieżące.
- Radni nie wnieśli uwag.

Ad. 1. Przewodniczący komisji zwrócił uwagę, że nie przybył przedstawiciel OSP Wapno.

Wójt Pan Maciej Kędziński wyjaśnił, że wpłynęła prośba ze strony kierownictwa OSP Wapno, aby Radni o godzinie 16:00 udali się do remizy OSP w celu okazania zakupionego sprzętu i wysłuchania wyjaśnień dotyczących złożonego wniosku.

Radni przychyliłi się do przerwania posiedzenia i wizyty w siedzibie OSP Wapno.

Ad. 2. O przedstawienie Gminnego Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi została poproszona Sekretarz Gminy Wapno Pani Marika Kosmowska. Projekt uchwały jest analogiczny do roku poprzedniego. Na podstawie wytycznych z Urzędu Wojewódzkiego zmianie uległ termin ogłoszenia i obecnie jest to 14 dni od opublikowania w dzienniku urzędowym. Na realizację zadania ochrony i promocji zdrowia przeznaczono kwotę 4.000,00, a na zadanie wspierania i rozpowszechniania kultury fizycznej również 4.000,00. Projekt został poddany konsultacjom. Ostateczne kwoty zostaną ujęte w uchwale budżetowej. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Radni nie mieli pytań.

Ad. 3. W drodze wstępu Wójt Pan Maciej Kędziński zapewnił o sprawnej współpracy między jednostkami oświatowymi a organem prowadzącym. Szczegóły na temat stanu realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2022/2023 w Szkole Podstawowej im. A. Mickiewicza w Wapnie przedstawiła Dyrektor Pani Anna Wagner. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 5** do protokołu. Pani Dyrektor poinformowała również o zorganizowanych dla dzieci wycieczkach. W tym 3 z programu ministerialnego „Poznaj Polskę” oraz wycieczce zagranicznej do Londynu. Z uwagi na duże zainteresowanie w obecnym roku szkolnym planowana jest wycieczka do Paryża.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Radny A. Szymanik: Czy w związku z ostatnimi drastycznymi doniesieniami medialnymi z Francji i Niemiec, dotyczącymi zamieszek ta wycieczka powinna się odbyć?

Dyrektor A. Wagner: Jeżeli szkoła otrzyma informacje, że wyjazd wiąże się z niebezpieczeństwem to z pewnością się on nie odbędzie. Po za tym zgodę na taki wyjazd musi udzielić kuratorium, czyli organ nadzoru pedagogicznego.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o informacje na temat bieżącej działalności szkoły. Pani Dyrektor poinformowała, że jest już termin na usunięcie z terenu szkoły wraku autokaru. Zakończono pierwszy etap remontu dachu. W łączniku między halą sportową a szkołą, czyli pomieszczeniach administracyjnych (w serwerowni) ciągle istnieje awaria w postaci przeciekającego dachu. Rozwiązaniem ma być zmiana nachylenia dachu. Na remont oczekuje również dach hali sportowej. Przeprowadzona ekspertyza wykazała, że najlepszym rozwiązaniem jest położenie warstwy izolacyjnej na dotychczasowe pokrycie i montaż nowej membrany. Koszty tego remontu zostały częściowo zabezpieczone z subwencji na zdarzenia losowe w kwocie 103.000,00.

Przewodniczący L. Baczyński: Jaki jest przewidywany całkowity koszt tej naprawy?

Dyrektor A. Wagner: Około 170,000,00 netto.

Przewodniczący L. Baczyński: Jeżeli remont się odbędzie to hala będzie wyłączona z użytku?

Dyrektor A. Wagner: Jeżeli wykonawca zabroni korzystania w tym czasie z hali to oczywiście dzieci nie będą tam wpuszczane.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zabranie głosu p.o. Dyrektor Przedszkola Publicznego w Wapnie Panią Katarzynę Jurczyk-Białecką. Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w Przedszkolu Publicznym „Solna Kraina” w Wapnie stanowi **załącznik nr 6** do protokołu. Pani Dyrektor poinformowała, że w placówce prowadzi się obserwacje pedagogiczne dla dzieci w przedziale wiekowym 3-5 lat, natomiast w grupach 6-latków diagnozę gotowości szkolnej, 2 razy w ciągu roku. Nastąpił znaczący wzrost liczby dzieci korzystających z godzin ponad podstawę programową. Pani Dyrektor podkreśliła ogromne zaangażowanie w życie przedszkola rady rodziców, również finansowe. W ramach zebranych środków przedszkole wyposażyło 2 sale w sprzęt multimedialny.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o informacje na temat bieżącej działalności przedszkola. Pani Dyrektor poinformowała o problemie związanym z pomieszczeniem łączącym oba skrzydła budynku przedszkola. Konstrukcja łącznika sprawia, że w zimie budynek traci dużo ciepła a latem jest tam nieznośny upał. Dodatkowo dach łącznika jest nieszczelny. Pan Wójt poinformował, że łącznik był remontowany jednak problem się odnawia. Decydującym czynnikiem, który zadecyduje o sposobie rozwiązaniu tego problemu będzie kwestia finansowa.

Ad. 4. Sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej Gminy Wapno za rok 2023 przedstawiła Dyrektor Pani Anna Dawidowicz-Kosmowska. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący L. Baczyński, korzystając z obecności dyrektora przedszkola, przedstawił wniosek Rady Rodziców działającej w przedszkolu. Wniosek dotyczy wsparcia finansowego w kwocie 4.200,00 na zakup sprzętu multimedialnego dla jednej z grup przedszkolnych.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy ten zakup jest sprawą priorytetową?

Dyrektor K. Jurczyk-Białecką: Tak jak wspomniałam do tej pory zostały wyposażone 2 sale w narzędzia multimedialne. Zależy nam by wyposażyć w taki sprzęt pozostałe 2 sale. Sprawa nie jest pilna. Przedszkole organizuje różnego rodzaju kiermasze, na których postara się zebrać środki na doposażenie przynajmniej 1 sali.

Przewodniczący L. Baczyński: Czy ten wniosek można zawrzeć w budżecie na rok 2024?

Wójt M. Kędziński: Z pewnością nie zostanie zrealizowany w bieżącym roku. Pani skarbnik jest w trakcie składania przyszlórocznego budżetu i możliwość realizowania tego wniosku będzie wynikała ze stanu finansów gminy.

Ad. 5. Informacja Przewodniczącego Rady i Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych złożonych w 2023 roku stanowi **załącznik nr 8 i 9** do protokołu.

Wójt Gminy Wapno wyjaśnił, że część oświadczeń złożonych przez pracowników urzędu była skierowana do poprawy, Urzędu Skarbowego nie wykazał znaczących uchybień.

Przewodniczący Rady Gminy Wapno poinformował, że w przypadku oświadczeń majątkowych składanych przez radnych zwrócono się do Urzędu Skarbowego o dodatkowe wyjaśnienia w przypadku 2 radnych.

Przewodniczący L. Baczyński poprosił o zadawanie pytań.

Radni nie wnieśli uwag.

Ad. 8. Projekt uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości do zasobów mienia gminnego przedstawiła Podinspektor UG Wapno Pani Kinga Fortuniak. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Stołężynie działek nr 181/1, 181/2, 181/3 obręb Stołężyn w celu zrealizowania inwestycji polegającej na przebudowa ulicy Nowej w miejscowości Stołężyn.

Radni nie wnieśli uwag.

Kolejny projekt uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokalu użytkowego nr 229 stanowiącej własność Gminy Wapno znajdującego się w budynku położonym w Wapnie przy ulicy Solnej 8/5A stanowi odpowiedź na wniosek osoby będącej właścicielem lokalu przy ul. Solnej 8, która złożyła wniosek do Wójta Gminy o wykup w/w lokalu w celu powiększenia lokalu sąsiadującego. Wójt Gminy poinformował, że lokal stanowi 1 pomieszczenie bez dostępu do mediów. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Radni nie wnieśli uwag.

Ostatni projekt uchwały przedstawiony przez Panią Podinspektor, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 116 położonej w Srebrnej Górze w drodze przetargu nieograniczonego, dotyczy wniosku mieszkańca i stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący L. Baczyński: O jakiej kwocie mówimy?

Podinspektor K. Fortuniak: Mamy już operat szacunkowy, jest to kwota 15.400,00.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący komisji ogłasza przerwę w celu wizytacji OSP Wapno, godz. 15:55.

Wznowienie posiedzenia o godz. 17:26

Po wizycie w jednostce OSP podjęto decyzję, że naczelnik jednostki dokona korekty wniosku z dnia 26 września 2023 r. wg ustaleń z Radnymi.

Ad. 6. Propozycję wysokości stawek podatków i opłat lokalnych, podatku rolnego i leśnego przedstawiła Skarbnik Gminy Wapno Pani Monika Dobroniecka. Skarbnik Gminy poinformowała, jak do wysokości stawek podatkowych odniosły się ościenne gminy i zaproponowała wzrost stawek o 15,6% w stosunku do obecnej obrazując jak wpłynie ona na budżet gminy.

Radny T. Hemmerling: Jak wygląda kwestia płatności podatków?

Skarbnik M. Dobroniecka: Sytuacja jest bardzo zbliżona do ubiegłych lat. W przypadku śmieci zadłużenie rośnie. Gdy poprawiła się sytuacja płatności za wodę i ścieki, wzrosło zadłużenie za śmieci.

W toku dyskusji ustalono podwyżkę na poziomie 14%. W toku dyskusji ustalono, że podatek od środków transportowych wzrośnie również o 14% natomiast w podatku leśnym i rolnym przyjęto stawki ustawowe.

Odpowiednia treść uchwały zostanie przygotowana na najbliższą sesję.

Ad. 8. Przewodniczący L. Baczyński poinformował, że na sesji zostanie podjęta uchwała w sprawie wyboru ławnika na kadencję 2024-2027 na podstawie tajnego głosowania. Opinia Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu o kandydatce była pozytywna. Na potrzeby głosowania zostanie powołana komisja skrutacyjna. Do składu komisji wybrano: Panią Maritę Białożył – przewodniczącą, Panią Magdalenę Skibińską – sekretarza oraz Panią Agnieszkę Walczak.

Ad. 7. Sprawozdanie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za poprzedni rok zostało przedstawione na ostatniej komisji. Radni nie wnieśli uwag.

Ad. 8. Projekt uchwały Rady Gminy Wapno zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków przedstawiła Skarbnik Gminy Wapno Pani Monika Dobroniecka. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu. Treść uchwały dotyczy dotacji z Polskiego Ładu dla kościoła w Srebrnej Górze i jest związana ze zmianą wysokości dotacji. Obecnie jest to 100%.
Radni nie wnieśli uwag.

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały Rady Gminy Wapno dotyczący zmiany uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Wapno oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu i stanowi **załącznik nr 14** do protokołu. Poinformowała, że koncepcja wykupienia obligacji jest związana z anulowaniem tworzenia studium, a zatem wydatkiem w kwocie 100.000,00 zł. Pozostała kwota, czyli 138.000,00 zł pochodzić będzie z lokaty, czyli środków tegorocznych. Wcześniejszy wykup obligacji spowodowany jest możliwościami finansowymi Gminy w roku 2024 oraz zamiarem skrócenia okresu zadłużenia i oszczędności na odsetkach.

Wójt Pan Maciej Kędziński wyjaśnił, że rezygnacja ze studium jest związana z niewywiązaniem się z umowy firmy, która miała to studium opracować. Gmina rozwiązała umowę i naliczyła karę umowną. Pod względem planistycznym gmina straciła pół roku czasu. Po planowanych zmianach legislacyjnych z dniem 1 stycznia 2026 każda gmina będzie zobligowana przygotować plan ogólny, co jest związane z dużo wyższymi nakładami finansowymi.

Radny T. Hemmerling: Jaki był powód nie wykonania studium?

Wójt M. Kędziński: Zabrakło czasu, żeby wszystkie dokumenty zebrać w całość i uzyskać uzgodnienia od uprawnionych organów. Projekty niezaopiniowane do 24 września nie mogły być dalej procedowane.

Radny W. Rochowiak: A temat wodoru?

Wójt M. Kędziński: Pismo dotyczące wstępnych ustaleń z osobami, z którymi za chwilę może nie być kontaktu z uwagi na zmiany personalne, zostało przekazane z Ministerstwa Aktywów Państwowych do Ministerstwa Ochrony Środowiska. Czekamy na rozwój sytuacji.

Posiedzenie opuszcza Radna Magdalena Skibińska, godz. 18:35

Skarbnik Gminy Wapno Pani Monika Dobroniecka przedstawiła projekt uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wapno na lata 2023-2036. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15** do protokołu. W załączniku nr 2 z powodu niezrealizowania zadania pn. „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wapno” to zadanie wynosi 0 zł. Wykreślono zadania dotyczące dostępu do internetu oraz BIP urzędu, które dotyczą działalności bieżącej JST. Zwiększono o kwotę 10.000,00 zł limit na zadanie dotyczące termomodernizacji szkoły. Dodano nowe zadanie w kwocie 310.000,00 zł dotyczące dotacji dla kościoła w Srebrnej Górze. Dodano nowe zadanie dotyczące odbiorów i zagospodarowania odpadów w kwocie 950.000,00 zł.

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały Rady Gminy Wapno w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2023 rok. W związku z wykupem obligacji zmniejszeniu o 100.000,00 uległ deficyt. W związku z powyższym wysokość rozchodów budżetu wynosi 1.336.000,00 zł. Szczegółowe z zmiany w poszczególnych działach zawiera uzasadnienie do projektu uchwały, który stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Radny T. Hemmerling: A gdy przyjdą środki od Wojewody na straż i klub sportowy?

Skarbnik M. Dobroniecka: Wtedy przygotuję autopoprawkę na sesję. Po za tym będzie jeszcze zmiana dotycząca 1.000,00 zł dla straży oraz wypłaty odszkodowania dla mieszkańca w związku z niezapewnieniem przez Gminę lokalu socjalnego dla eksmitowanych lokatorów.

Radna A. Walczak: Jaka to będzie kwota?

Skarbnik M. Dobroniecka: Kwota jest jeszcze dyskusyjna. Około 10.000,00 zł.

Gmina rozważy ewentualną adaptację budynku w Podolinie na lokale socjalne bądź rozwiązania w postaci zakupu kontenerów mieszkalnych. Takie rozwiązanie pozwoli zwolnić samorząd z obowiązku odszkodowawczego. Radna Magdalena Pawłowska zwróciła uwagę, że temat deficytu lokali socjalnych pogłębi się w najbliższym czasie wraz ze

wzrostem liczby osób ubiegających się o pobyt w DPS z powodu wysokich kosztów takiego pobytu. W toku dyskusji zebrani rozważali różne opcje organizacji lokali socjalnych na terenie Gminy.

Ad. 9. Przewodniczący komisji poinformował, że do Gminy Wapno wpłynął wniosek mieszkańców wsi Smuszewo dotyczący poszerzenia drogi na granicy Smuszewo-Komasin, z uwagi na nową, szerszą nawierzchnię położoną w Smuszewie. Wniosek stanowi **załącznik nr 17** do protokołu. Przewodniczący L. Baczyński poprosił o przybliżenie zagadnienia przez Wójta Gminy. Wójt poinformował, że temat był już poruszany w przeszłości, rozumie punkt widzenia mieszkańców wsi Smuszewo, jednak na chwilę obecną wątpliwa jest celowość i finansowanie tego zadania.

Drugi wniosek przesłała Rada Miejska w Toszku z prośbą o podjęcie uchwały dotyczącej petycji do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw dotyczących postępowań egzekucyjnych w administracji. Zmiana w strukturze zatrudnienia na przestrzeni ostatnich lat sprawiła, że obecnie wysokość minimalnego świadczenia emerytalnego podlegającego ochronie przed egzekucją (25%) wynosi 1.191,33 zł, natomiast płaca minimalna w wysokości 2.783,86 zł netto nie podlega ochronie w całości. Proponowany projekt uchwały ma charakter solidarnościowy. Radni odłożyli decyzję o przygotowaniu uchwały do kolejnego posiedzenia łączonych komisji.

Porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący L. Baczyński kończy posiedzenie.

Zebranie rozpoczęło się o godzinie: 15:03

Zakończyło się o godzinie: 19:00

Protokołowała: Sylwia Maćkowiak

Przewodniczący
Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
/-/ Leszek Baczyński