

ZARZĄDZENIE NR 0050.57.2021
WÓJTA GMINY WAPNO

z dnia 21 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wapno

Na podstawie art. 8 i art. 8a ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXVIII/162/01 Rady Gminy Wapno z dnia 26 listopada 2001 roku w sprawie ustalania zasad polityki czynszowej oraz art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) **Wójt Gminy Wapno zarządza, co następuje:**

§ 1. Z dniem 1 września 2021 roku ustaliam następujące stawki czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy:

- 1) dla lokalu wyposażonego w ciepłą wodę, ogrzewaną centralnie, kuchnię z oświetleniem naturalnym, centralne ogrzewanie, instalację wod.-kan., łazienkę i WC stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 6,00 zł;
- 2) dla lokalu socjalnego stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 1,02 zł.

§ 2. Stawkę określoną w § 1 pkt. obniża się o następujące czynniki do kwoty:

- 1) dla lokalu, w którym brak ciepłej wody ogrzewanej centralnie stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 5,25 zł,
- 2) dla lokalu, w którym brak ciepłej wody ogrzewanej centralnie i z kuchnią bez oświetlenia stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 5,10 zł,
- 3) dla lokalu, w którym brak centralnego ogrzewania i ciepłej wody ogrzewanej centralnie stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 3,27 zł,
- 4) dla lokalu, w którym brak centralnego ogrzewania i ciepłej wody, sieci kanalizacyjnej, łazienki i WC stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 2,40 zł,
- 5) dla lokalu, w którym brak centralnego ogrzewania i ciepłej wody, sieci kanalizacyjnej, łazienki i WC oraz bez instalacji wodnej stawka za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 1,96 zł.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 0050.39.2021 z dnia 20 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wapno.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.