

ZARZĄDZENIE NR 0050.48.2023
WÓJTA GMINY WAPNO

z dnia 7 lipca 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wyzdierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 marca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) **Wójt Gminy zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego przyjęte, jako podstawa do wyliczenia czynszu wywoławczego:

1. Przeznaczenie do wykorzystania rolniczego :

a) Grunty orne:

- IIIa – 780 zł/ha,
- IVa – 650 zł/ha,
- IVb – 585 zł/ha,
- V – 325 zł/ha

b) Pastwisko przeznaczone do wykorzystania rolniczego:

- VI – 130 zł/ha.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wapno przez okres 21 dni, a ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa, zamówień publicznych, kultury i promocji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wapno

Maciej Kędzierski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.48.2023

Wójta Gminy Wapno

z dnia 7 lipca 2023 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wapno przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości według katastru	Położenie działki/obręb	Powierzchnia do wydzierżawienia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu na rok (w zł)
1.	KW PO1B/00025097/7	101/4	Podolin	0,1900	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	61,75
2.	KW PO1B/00019140/9	170/11	Wapno	0,0800	Pastwisko PsVI	Użytkowanie rolnicze	10,40
3.	KW PO1B/00019140/9	170/12	Wapno	0,0900	Pastwisko PsVI	Użytkowanie rolnicze	11,70
4.	KW PO1B/00019140/9	170/16	Wapno	0,0700	Grunty orne RIVb	Użytkowanie rolnicze	40,95
5.	KW PO1B/00019140/9	170/18	Wapno	0,0900	Grunty orne RIVa	Użytkowanie rolnicze	58,50
6.	KW PO1B/00019140/9	170/71	Wapno	0,5000	Grunty orne PsVI	Użytkowanie rolnicze	65,00
7.	KW PO1B/00019140/9	468	Wapno	0,2900	Grunty orne IIIa	Użytkowanie rolnicze	226,20
8.	KW PO1B/00006104/1	116	Srebrna Góra	0,3400	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	110,50

9	KW	190/10	Srebrna Góra	0,5434	Grunty orne RIVa	Użytkowanie rolnicze	353,21
---	----	--------	--------------	--------	---------------------	-------------------------	--------

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Wapno, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany umowy i nie wymagają dla swej ważności zawarcia aneksu.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.