

ZARZĄDZENIE NR 0050.29.2023
WÓJTA GMINY WAPNO

z dnia 28 kwietnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wyzdierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 marca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) **Wójt Gminy zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego przyjęte, jako podstawa do wyliczenia czynszu wywoławczego:

1. Przeznaczenie do wykorzystania rolniczego:

a) Grunty orne:

- IIIb – 715 zł/ha,

- V – 325 zł/ha.

2. Przeznaczenie na wykorzystanie jako inne tereny:

a) Grunty rolne zabudowane:

- IIIb - 715 zł/ha.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wapno przez okres 21 dni, a ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa, zamówień publicznych, kultury i promocji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wapno

Maciej Kędzierski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.29.2023

Wójta Gminy Wapno

z dnia 28 kwietnia 2023 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wapno przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości według katastru	Położenie działki/obręb	Powierzchnia do wydzierżawienia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu na rok (w zł.)
1.	KW PO1B/00025157/6	199/8	Stołężyn	0,1046	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	34,00
2.	KW PO1B/00025157/6	199/9	Stołężyn	0,1063	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	34,55
3.	KW PO1B/00025157/6	199/10	Stołężyn	0,1063	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	34,55
4.	KW PO1B/00025157/6	199/11	Stołężyn	0,1063	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	34,55
5.	KW PO1B/00025157/6	199/12	Stołężyn	0,1083	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	35,20
6.	KW PO1B/00025157/6	199/13	Stołężyn	0,1137	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	36,95
7.	KW PO1B/00025157/6	199/14	Stołężyn	0,1137	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	37,00
8.	KW PO1B/00025157/6	199/15	Stołężyn	0,1004	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	32,63

9.	KW PO1B/00025157/6	199/16	Stożęzyn	0,1013	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	32,92
10	KW PO1B/00025157/6	199/17	Stożęzyn	0,1045	Grunty orne RV	Użytkowanie rolnicze	33,96
10.	KW PO1B/00060306/3	390/2	Wapno	0,0120	Grunty orne RIIIb	Użytkowanie rolnicze	8,58
11.	KW PO1B/00060306/3	391/2	Wapno	0,0259	Grunty orne RIIIb	Użytkowanie rolnicze	18,52
12.	KW PO1B/00060306/3	392/2	Wapno	0,0399	Grunty rolne zabudowane BR-RIIIb	Dopełnienie podwórza	28,53

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Wapno, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek. Powyższe zmiany nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają dla swej ważności zawarcia aneksu.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.